

Информация

**об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа,
в том числе обязательства заёмщика по которому обеспечены ипотекой**
(в соответствии со статьёй 5 и статьёй 6.1 Федерального закона
№353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» от 21 декабря 2013 года):

Наименование кредитора, полное: **Кредитный потребительский кооператив «СБС»**,
краткое: **КПК «СБС»**.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: **347360, Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Думенко, дом 6.**

Контактные телефоны, по которым осуществляется связь с кредитором: **(8639) 25-17-34, 27-39-44, 27-89-71, 21-25-99, +7-958-57-47-001.**

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": **www.sbs-kredit.ru**

Информация о внесении сведений о кредиторе в соответствующий государственный реестр: **КПК «СБС» зарегистрирован в Государственном реестре кредитных потребительских кооперативов Банка России.**

Информация о членстве в саморегулируемой организации: **КПК «СБС» является членом СРО «Кооперативные финансы», регистрационный №10 от 31.05.2010г. в реестре членов СРО «Кооперативные финансы».**

Требования к заемщику, выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского займа: **Заемщик должен быть дееспособным физическим лицом, быть гражданином Российской Федерации, преимущественно проживать на территории Ростовской области, являться членом КПК «СБС» (пайщиком) и иметь постоянный источник дохода. Заём предоставляется члену КПК «СБС» (пайщику) в случае прохождения им соответствующих проверок, проводимых КПК «СБС» по внутренним методикам.**

Сроки рассмотрения оформленного членом КПК «СБС» (пайщиком) заявления о предоставлении потребительского займа и принятия КПК «СБС» решения относительно этого заявления:

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) займа должно быть вынесено Комитетом по займам КПК «СБС» в течении 3-х рабочих дней с момента подачи членом Кооператива (пайщиком) в Комитет по займам КПК «СБС» заявления о предоставлении потребительского займа.

Комитет по займам может потребовать от члена Кооператива (пайщика) предоставления дополнительных сведений и документов, если предоставленных сведений и документов недостаточно для принятия Комитетом по займам решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займа. Основание отказа в предоставлении займа члену КПК «СБС» (пайщику) не оглашается.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления члена КПК «СБС» (пайщика) о предоставлении потребительского займа, в том числе для оценки его кредитоспособности:

- паспорт или любой другой документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ;
- военный билет (только для лиц призывного возраста);
- свидетельство о присвоении налогоплательщику ИНН;
- СНИЛС;
- документ, подтверждающий получение дохода за последние 3 месяца;
- правоустанавливающие документы на залог (при таком виде обеспечения);
- документы поручителей (аналогично документам заемщика при таком виде обеспечения).

Документы предоставляются в оригинале, либо в виде копий документов, заверенных нотариусом или уполномоченным органом юридического лица, ИП.

Виды, суммы, сроки возврата, процентные ставки и диапазоны полной стоимости потребительского займа:

Вид займа	Суммы потребительского займа, в рублях	Сроки возврата потребительского займа, в днях	Процентные ставки в % годовых	Диапазоны значений полной стоимости потребительского займа в % годовых
«Ремонт»	1000 - 100000	90-1830	39,5	38,850-39,000
«Обучение в ВУЗе и колледже»	1000 - 100000	90-1095	38,5	37,850-38,000
«На всё про всё»	1000 - 100000	90-366	39,5	38,850-39,000
«Уютный дом»	1000 - 100000	90-1830	39,5	38,900-39,000
«Свадебный»	1000 - 100000	90-1095	38,5	37,850-38,000
«Лечение и стоматология»	1000 - 100000	90-1095	39	38,400-38,500
«Алые паруса» (Последний звонок), (предоставляется ежегодно с 01.04. по 30.06.)	1000 - 50000	90-366	39	38,350-38,500
«Газификация дома, от проекта до пуска»	1000 - 100000	90-1830	38,5	37,900-38,000
	100001 - 250000	366-3600	38,5	37,400-38,000
«Для пенсионеров»	1000 - 100000	90-1830	39	38,400-38,500
«Под ёлку внуку в Новый год» (предоставляется ежегодно с 15.11. по 31.12.)	1000 - 75000	90-366	39	38,400-38,500
«От мамы и папы в Новый год» (предоставляется ежегодно с 15.11. по 31.12.)	1000 - 75000	90-366	39	38,400-38,500
«Подари любимым Новый год» (предоставляется ежегодно с 15.11. по 31.12.)	1000 - 75000	90-366	39	38,400-38,500
«Собираем детей в школу» (предоставляется ежегодно с 01.07. по 30.09.)	1000 - 75000	366-540	38,5	37,900-38,000
«Подарочный» (предоставляется ежегодно с 01.02. по 08.03.)	1000 - 75000	90-366	39	38,400-38,500
«Надежный»	1000 - 100000	366-1095	38	37,400-37,500
«Готовимся к зиме сегодня» (предоставляется ежегодно с 01.09. по 31.12.)	1000 - 100000	90-1095	39	38,400-38,500
«Правовой»	1000 - 100000	90-730	42	41,350-41,450
«Моё подворье»	100001 - 500000	366-2920	39	38,400-38,500
«Личное подсобное хозяйство»	1000 - 100000	90-1830	39	38,400-38,500
«Создаем и улучшаем кредитную историю» (только для физических лиц)	1000 - 30000	90-730	42	41,350-41,450
«До зарплаты и пенсии»	1000 - 20000	30	48	47,300-47,400
«Улучшение жилищных условий» (предоставляется только в виде ипотечного займа)	280000 - 1000000	360	17	20,550-31,200
«Кооперативный паевой»	1000 - 400000	366-730	27	26,600-26,700

«Имениник»	1000 - 100000	90-730	37	36,400-36,500
«Онлайн заём»	1000 - 100000	90-730	39	38,400-38,500
«Неотложные нужды»	1000 - 2000000	270-365	39,8	39,200-39,300
«Овощи Дона»	1000 - 300000	270-365	39,6	39,000-39,100
«Овощи Дона плюс»	300001 - 1000000	270-365	39	38,400-38,500
«Овощи Дона межсезонный» (предоставляется ежегодно с 01.09. по 31.12.)	1000 - 1000000	270-365	38	37,400-37,500
«Животноводство»	1000-1000000	270-1830	38,5	37,900-38,000

Полные условия предоставления займов членам КПК «СБС» (пайщикам) изложены в документе «Кредитные программы Кредитного потребительского кооператива «СБС», утвержденном Правлением КПК «СБС» в соответствии с Положением «О порядке предоставления займов членам КПК «СБС» (пайщикам)».

Валюты, в которых предоставляется потребительский заём: валюта Российской Федерации (Российский рубль)

Способы предоставления потребительского займа: наличными из кассы КПК «СБС», или безналичным перечислением по указанным в Заявлении о предоставлении потребительского займа реквизитам.

Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения: проценты исчисляются на остаток задолженности, начиная со дня, следующего за днем перечисления (выдачи) денежных средств, и по день установленной даты возврата займа (включительно), либо по день досрочного погашения займа (включительно).

Виды и суммы иных платежей заёмщика по договору потребительского займа: условиями договора потребительского займа не предусмотрены.

Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заёмщика по Договору потребительского займа определяются в Индивидуальных условиях Договора потребительского займа в соответствии с Кредитными (заёмными) программами КПК «СБС». Периодичность платежей заёмщика при возврате потребительского займа, уплате процентов и иных платежей по займу:

- уплата процентов за пользование займом производится ежемесячно;
- погашение основного долга производится ежемесячно или в конце срока с учетом следующего требования: заемщик осуществляет обязательное частичное погашение основного долга в размере 5% от суммы займа по договору, каждый пятый месяц, начиная с месяца, следующего за месяцем выдачи займа, одновременно с уплатой процентов на текущий остаток суммы основного долга, в зависимости от выбранного заёмщиком вида займа.

Способы возврата заёмщиком потребительского займа и уплаты процентов по займу: наличными в кассу КПК «СБС» или безналичный перевод на банковский счет КПК «СБС». Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору: наличными денежными средствами в кассу КПК «СБС».

Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского займа: заемщик вправе отказаться от получения потребительского займа полностью или частично, уведомив об этом КПК «СБС» в течение пяти рабочих дней со дня предоставления ему Индивидуальных условий Договора потребительского займа.

Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского займа:

- залог имущества;
- поручительство.

Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского займа, размеры пени, порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по возврату займа и (или) уплате процентов на сумму займа КПК «СБС» вправе исчислить заемщику пени за соответствующий период нарушения из расчета:

- 20 % годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств начиная со дня, следующего за датой наступления исполнения обязательств, установленной договором займа, по день погашения просроченной задолженности (включительно) - в случае предоставления заемщику займа обязательства заемщика по которым не обеспечены ипотекой»

- 1/365 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации в процентах годовых на день заключения договора займа от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств по дате погашения просроченной задолженности (включительно) - в случае предоставления заемщику займа обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой.

КПК «СБС» в праве в одностороннем порядке расторгнуть Договор потребительского займа в случае:

- нарушения заемщиком условий Договора потребительского займа в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней. При этом КПК «СБС» уведомляет заемщика путем направления заемщику (вручения лично или отправки почтой) Требования о погашении задолженности. Договор потребительского займа считается расторгнутым с момента наступления срока, указанного в Требовании о погашении задолженности.

- нарушения заемщиком условий Договора потребительского займа, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней. При этом КПК «СБС» уведомляет заемщика путем направления заемщику (вручения лично или отправки почтой) Требования о погашении задолженности. Договор потребительского займа считается расторгнутым с момента наступления срока, указанного в Требовании о погашении задолженности.

Во всех иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору потребительского займа КПК «СБС» и заемщик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского займа, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них: **заемщик не обязан заключать иные договоры.**

Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита (займа): **отсутствует в силу не применимости данного пункта Закона.**

Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита (займа): **отсутствует в силу не применимости данного пункта Закона.**

Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа: **КПК «СБС» в праве осуществлять уступку прав (требований) по Договору потребительского займа третьим лицам, если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями Договора потребительского займа, содержащим условие о запрете уступки, согласованное при его заключении. При этом заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора в соответствии с федеральными законами. При уступке прав (требований) по Договору потребительского займа КПК «СБС» вправе передавать персональные данные заемщика, поручителя и лиц, предоставивших обеспечение по Договору потребительского займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.**

Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского займа: **отсутствует в силу не применимости данного пункта Закона.**

Подсудность споров по искам займодавца к заемщику: **иски КПК «СБС» к заемщику передаются на рассмотрение суда общей юрисдикции по месту заключения Договора**

потребительского займа. Заемщик дает согласие на юрисдикцию указанного суда, но такое подчинение не ограничивает (и не толкуется как ограничивающее) право КПК «СБС» на возбуждение судебного разбирательства в отношении заемщика в любом другом суде.

Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского займа: **размещены на информационных стендах и (или) на столах сотрудников в местах оказания услуг членам КПК «СБС» (пайщикам).**

Информация о праве заемщика обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 и (или) части 1 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г.», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право».

1. Заемщик - физическое лицо по кредитному договору, договору займа, которые заключены в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства по которым обеспечены ипотекой, в любой момент в течение времени действия таких договоров, за исключением случая, указанного в пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер кредита (займа), предоставленного по такому кредитному договору (договору займа), не превышает максимальный размер кредита (займа), установленный Правительством Российской Федерации для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода. Максимальный размер кредита (займа) для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода, может быть установлен Правительством Российской Федерации с учетом региональных особенностей;

2) условия такого кредитного договора (договора займа) ранее не изменялись по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г. (вне зависимости от перехода прав (требований) по указанному договору к другому кредитору), а также не изменялись по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., условия первоначального кредитного договора (договора займа), прекращенного в связи с заключением с заемщиком (одним из заемщиков) нового кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному кредитному договору (договору займа). При этом ранее осуществленное изменение условий кредитного договора (договора займа) по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктами 1 - 5 части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего пункта и не является основанием для отказа в предоставлении льготного периода в случае обращения заемщика (одного из заемщиков) с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 6 части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г.. Ранее осуществленное изменение условий кредитного договора (договора займа) по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 6 части 2 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего пункта и не является основанием для отказа в предоставлении льготного периода в случае обращения заемщика (одного из заемщиков) с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктами 1 - 5 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г.;

3) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика (одного из заемщиков), или право требования участника долевого строительства в отношении жилого помещения, которое будет являться единственным пригодным для постоянного проживания заемщика (одного из заемщиков) жилым помещением, вытекающее из договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в

некоторые законодательные акты Российской Федерации". При этом не учитывается право заемщика (одного из заемщиков) на владение и пользование иным жилым помещением, находящимся в общей собственности, если соразмерная его доле общая площадь иного жилого помещения не превышает норму предоставления площади жилого помещения, установленную в соответствии с частью 2 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

4) **заемщик на день направления требования**, указанного в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., находится в трудной жизненной ситуации;

5) **на день получения кредитором требования**, указанного в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом, по соответствующим кредитному договору, договору займа отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении мирового соглашения по предъявленному кредитором искомому требованию о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет ипотеки и (или) о расторжении кредитного договора, договора займа) либо вступившее в силу постановление (акт) суда о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет ипотеки и (или) о расторжении кредитного договора, договора займа);

6) **на день получения кредитором требования**, указанного в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., кредитором не предъявлены исполнительный документ, требование к поручителю заемщика;

7) **на день получения кредитором требования**, указанного в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года N 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" или статьей 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".

2. Заемщик по договору потребительского кредита (займа) в любой момент в течение времени действия кредитного договора, договора займа, за исключением случая, указанного в пункте 2 части 2 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по такому договору, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) **размер кредита (займа)**, предоставленного по договору потребительского кредита (займа), не превышает максимальный размер кредита (займа), установленный Правительством Российской Федерации. Максимальный размер потребительского кредита (займа) для кредита (займа), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода, может быть установлен Правительством Российской Федерации с учетом региональных особенностей;

2) **условия такого договора ранее не изменялись по требованию заемщика** (одного из заемщиков), указанному в статье 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г. или статье 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа", независимо от перехода прав (требований) по такому договору к другому кредитору. При этом ранее произведенное изменение условий кредитного договора, договора займа по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 1 части 2 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего пункта и не является основанием для отказа в предоставлении

льготного периода в случае обращения заемщика с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 2 части 2 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г.. Ранее произведенное изменение условий кредитного договора, договора займа по требованию заемщика (одного из заемщиков), указанному в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 2 части 2 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., не рассматривается в качестве несоблюдения требований настоящего пункта и не является основанием для отказа в предоставлении льготного периода в случае обращения заемщика с требованием, указанным в настоящей части, в связи с обстоятельствами, предусмотренными пунктом 1 части 2 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г.;

3) не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года N 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4) заемщик на день направления требования, указанного в части 1 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., находится в трудной жизненной ситуации;

5) на день получения кредитором требования, указанного в части 1 статьи 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе) 21.12.2013 г., отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом, по соответствующему договору потребительского кредита (займа) отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении мирового соглашения по предъявленному кредитором исковому требованию о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет залога, обеспечивающий исполнение обязательств по такому договору, и (или) о расторжении договора потребительского кредита (займа) либо вступившее в силу постановление (акт) суда о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет залога и (или) о расторжении договора потребительского кредита (займа));

6) на день получения кредитором требования, указанного в настоящей части, кредитором не предъявлены исполнительный документ, требование к поручителю заемщика, не обращено взыскание на предмет залога, обеспечивающий исполнение обязательств по такому договору.